



PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2025-04-08

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid

Nybro kommunhus Balder, sammanträdesrum Björken kl. 13.00-16.20

Beslutande ledamöter

Beslutande

Ersättare för

Martin Andersson, ordförande (S)

Hans-Åke Andersson (C)

Christina Davidson (C)

Fredrik Karlsson,

andre vice ordförande (M) - utom §§ 19, 24

Rahaf Rashdan (S)

Kenneth Petersson (C)

Michael Ericson (KD) - utom § 24

Bo Lindahl (SD)

Ann Harmander (M) - endast §§ 19, 24

Fredrik Karlsson (M)

Marijana Lindgren (S) - endast § 24

Michael Ericson (KD)

Övriga deltagare

Ersättare

Emma Fäste (V)

Tjänstepersoner

Anders Davidsson, samhällsbyggnadschef; Jessica Dahl, planeringschef/biträdande samhällsbyggnadschef; Magnus Olsson, chef verksamhetsstöd/utvecklingsstrateg; Magnus Schön, verksamhetschef mark och service; Jenni R Jonasson, sport- och fritidschef; Maria Andersson, måltidschef; Mikael Haraldsson, verksamhetschef lokalservice; Simon Wernsköld, miljö- och byggchef; Frida Karlsson, enhetschef gata/natur; Thomas Bergström, stadsträdgårdsmästare; Anders Jansson, sport- och fritidssamordnare; Jesper Haraldsson, skogsförvaltare; Sanna Hansson, översiktsplanerare; Ylva Eriksson, natur- och friluftslivsutvecklare; Malin Lindgren, nämndsekreterare

Allmänhet

Öppet sammanträde

Sekreterare

Malin Lindgren

Utses att justera

Rahaf Rashdan

Justeringsdatum

2025-04-16

Paragrafer 17-33

Digital signering

Protokollet har signerats digitalt av

Ordförande – Martin Andersson**Justerande** – Rahaf Rashdan



PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2025-04-08

Bevis om anslagsdag

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll är justerat.

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2025-04-08
Justeringsdatum	2025-04-16
Anslaget publiceras	2025-04-17
Anslaget tas ner	2025-05-14
Förvaringsplats för protokollet	Nybro kommuns allmänna diariesystem



Innehållsförteckning

Föredragning av information och ärenden för beslut	36
§ 17 - Uppföljningsrapport februari 2025	38
§ 18 - Information från verksamheten	39
§ 19 - Eldsjälspriset 2025 Idrott	40
§ 20 - Eldsjälspris 2025 Övriga föreningar	41
§ 21 - Planbesked för Brukskontoret 2	42
§ 22 - Yttrande över motion - Inför en animalisk och en vegetarisk måltid varje dag i skola och omsorg	43
§ 23 - Verksamhetsplaner 2025	45
§ 24 - Ansökan om investeringsbidrag 2025	46
§ 25 - Indexuppräkningspris park- och anläggningsarbete 2025	49
§ 26 - Indexuppräkningspris verkstadsarbete 2025	51
§ 27 - Revidering av reglemente för samhällsbyggnadsnämnden	53
§ 28 - Intern kontrollplan 2025 samhällsbyggnadsnämnden	57
§ 29 - Införande av Sydarkivera som dataskyddsombud i Nybro kommun, samhällsbyggnadsförvaltningen	59
§ 30 - Prioriteringsunderlag inför budget 2026 och plan 2027-2029 - samhällsbyggnadsnämnden	60
§ 31 - Delegationsbeslut	62
§ 32 - Anmälningar	63
§ 33 - Nämndens frågor	64



Föredragning av information och ärenden för beslut

Stadsträdgårdsmästare Thomas Bergström föredrar följande ärende:

- Återrapportering ersättningar till föreningar

Skogsförvaltare Jesper Haraldsson föredrar följande ärende:

- Årsredovisning skog

Natur- och friluftslivsutvecklare Ylva Eriksson föredrar följande ärende:

- Slutrapport Vattentornsparken

Översiktsplanerare Sanna Hansson föredrar följande ärende:

- Planbesked för Brukskontoret 2

Sport- och fritidssamordnare Anders Jansson föredrar följande ärenden:

- Eldsjälspriset 2025 Idrott
- Eldsjälspriset 2025 Övriga föreningar

Sport- och fritidschef Jenni R Jonasson föredrar följande ärende:

- Ansökan om investeringsbidrag 2025

Måltidschef Maria Andersson föredrar följande ärende:

- Yttrande över motion - Inför en animalisk och en vegetarisk måltid varje dag i skola och omsorg

Verksamhetschef mark och service Magnus Schön föredrar följande ärenden:

- Indexuppräkningspris park- och anläggningsarbete 2025
- Indexuppräkningspris verkstadsarbete 2025

Chef verksamhetsstöd/utvecklingsstrateg Magnus Olsson föredrar följande ärenden:

- Revidering av reglemente för samhällsbyggnadsnämnden
- Intern kontrollplan 2025 samhällsbyggnadsnämnden
- Införande av Sydarkivera som dataskyddsombud i Nybro kommun, samhällsbyggnadsförvaltningen

Ajournering

Ordföranden ajournerar sammanträdet mellan kl. 14.15-14.40.

**PROTOKOLL**

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2025-04-08

Samhällsbyggnadschef Anders Davidsson föredrar följande ärenden:

- Uppföljningsrapport februari 2025
 - Prioriteringsunderlag inför budget 2026 och plan 2027-2029
- samhällsbyggnadsnämnden
 - Verksamhetsplaner 2025
 - Medarbetarundersökning 2024
-



§ 17 - Uppföljningsrapport februari 2025

Dnr TS-2024-925

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen till protokollet.

Beslutsunderlag

- Uppföljningsrapport februari

Redogörelse för ärendet

Samhällsbyggnadschef Anders Davidsson kommenterar nämndens uppföljningsrapport avseende ekonomi per den 28 februari 2025.

För den ekonomiska styrningen och uppföljningen är det väsentligt att i ett tidigt skede få grepp om resultatet och avvikelser mot budget. Det är viktigt att nämndens prognoser under året är tillförlitliga och om avvikelser uppstått mellan prognos och utfall ska åtgärder beslutas och vidtas.

Beslutet skickas till

- Anders Davidsson, samhällsbyggnadschef
- Karin Breidfors, förvaltningsekonom
- Kommunstyrelsen
- Akten



§ 18 - Information från verksamheten

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera informationen till protokollet.

Beslutsunderlag

- b. Skoglig årsredovisning 2024-2025

Informationsärenden

- a. Återrapportering ersättningar till föreningar
 - b. Årsredovisning skog
 - c. Slutrapport Vattentornsparken
 - d. Medarbetarundersökning 2024
-



§ 19 - Eldsjälspriset 2025 Idrott

Dnr TS-2025-179

*** Ärendet publiceras inte öppet eftersom det innehåller personuppgifter. ***



§ 20 - Eldsjälspris 2025 Övriga föreningar

Dnr TS-2025-178

*** Ärendet publiceras inte öppet eftersom det innehåller personuppgifter. ***



§ 21 - Planbesked för Brukskontoret 2

Dnr TS-2025-87

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ge fastighetsägaren till Brukskontoret 2 ett positivt planbesked.

Beslutsunderlag

- Planbesked

Redogörelse för ärendet

Pukeberg Glasbruk AB har inkommit med en ansökan om planbesked för fastigheten Brukskontoret 2. Syftet med ansökan är att ändra användningen i befintlig detaljplan D14 (laga kraft 1988) från kontor till bostadsändamål. Fastigheten ingår i Pukebergs glasbruksområde och omfattas av riksintresse för kulturmiljövård.

Sökande önskar att omvandla befintlig byggnad till ett hyreshus med 2–4 lägenheter. På sikt vill sökande även kunna bebygga området mellan befintliga byggnader inom Brukskontoret 1 och Brukskontoret 2 med ytterligare en eller flera byggnader.

Ärendet har handlagts av samhällsbyggnadsförvaltningens plan- och exploateringsenhet.

Motivering av beslutet

En ändrad markanvändning enligt ansökan skulle innebära nya bostäder i ett centralt läge med närhet till förskola, skola och rekreationsområdet i Svartbäcksmåla. Det är också en möjlighet att bidra till en långsiktig och fortsatt gynnsam utveckling för Pukeberg och dess kulturmiljö. För Brukskontoret 2 finns inga särskilda rekommendationer i kommunens översiktsplanarbete, men följer intentionen i gällande fördjupad översiktsplan från 2022 att ny bebyggelse i första hand ska ske genom förtätning.

Lagstöd

Kommunen är skyldig att besluta om planbesked senast inom fyra månader från den dag då en komplett ansökan inkommit enligt plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap. 4 §.

Hur man överklagar

Ett planbesked är ett kommunalt beslut som inte är bindande och inte kan överklagas enligt plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap. 2 §.

Beslutet skickas till

- Sanna Hansson, planarkitekt
- Fastighetsägare Brukskontoret 2
- Akten



§ 22 - Yttrande över motion - Inför en animalisk och en vegetarisk måltid varje dag i skola och omsorg

Dnr TS-2024-860

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att lämna nedanstående förslag till yttrande över motion gällande att införa en animalisk och en vegetarisk måltid varje dag i skola och omsorg och därmed föreslå att motionen avslås samt

att överlämna yttrandet till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- § 50 - Mat- och måltidspolicy dnr TS-2020-638
- § 89 - Beredning av motion - Inför en animalisk och en vegetarisk måltid varje dag i skola och omsorg

Redogörelse för ärendet

Ärendet har handlagts av måltidschef.

Ledamöterna Liza Holmkvarn (SD), Göran Bågenholm (SD), Gabriella Eriksson (SD) och Adam Palm (SD) har den 9 september 2024 lämnat in en motion till kommunfullmäktige där de föreslår att Nybro kommun ska anta en ny måltidspolicy som baseras på svensk husmanskost och inkluderar dagliga val mellan en animalisk och en vegetarisk rätt i skola och äldreomsorg. De nämner också att hänsyn ska tas till elevernas och de äldres preferenser genom att lyssna på vad gästerna faktiskt vill äta. De argumenterar för att detta skulle främja både barns, elevers och äldres hälsa samt stödja lokal och nationell livsmedelsproduktion.

Motionen ligger i helhet som bilaga till tjänsteskrivelsen.

Förslag till yttrande

Nybro kommun har redan idag en måltidspolicy som utformats i enlighet med de nordiska näringsrekommendationerna och Livsmedelsverkets riktlinjer för offentliga måltider. Den syftar till att säkerställa att måltiderna är näringsriktiga, miljömässigt hållbara och ekonomiskt ansvarsfulla.

Svensk husmanskost är en viktig del av vårt kulturarv, och den nuvarande matsedeln är redan anpassad för att spegla en bred variation av maträtter som både uppfyller näringsbehov och är inkluderande för olika matpreferenser och kostbehov. Husmanskost är ett brett ord och handlar om det som lagas i vårt egna självhushåll och det är ofta billiga, enkla rätter. Begreppet husmanskost har utvecklats över tid och har anpassats efter förändrade matvanor och näringsrekommendationer. För att följa med i tiden och ändra rätterna efter barns, elevers och äldres önskemål genomförs regelbundna enkätundersökningar och kostråd.



Omsorgens kunder erbjuds redan ett vegetariskt alternativ dagligen och vissa dagar även ett ytterligare alternativ. Att säkerställa att en animalisk och en vegetarisk rätt erbjuds dagligen även i skolan och förskolan skulle innebära ökade kostnader och resursbehov som behöver analyseras vidare, då det i dagsläget inte finns storköksmaskiner eller bemanning som skulle klara av denna förändring.

Nybro kommun har en aktiv upphandlingsstrategi som redan prioriterar närproducerade och svenska råvaror i enlighet med lagen om offentlig upphandling. Det är dock viktigt att fortsätta se över hur vi kan främja lokal produktion ytterligare.

Efter en samlad bedömning anser vi att det redan bedrivs ett aktivt och kvalitativt arbete inom kommunens måltidsverksamhet, och att motionens förslag delvis är i linje med det som redan görs.

Mot bakgrund av befintlig måltidspolicy, ekonomiska och praktiska faktorer samt det alltid pågående utvecklingsarbetet, föreslås att motionen avslås. Samtidigt föreslås att måltidsservice fortsätter att arbeta med kvalitetsförbättringar och främjande av lokal livsmedelsproduktion.

Beslutet skickas till

- Kommunstyrelsen
- Maria Andersson, måltidschef
- Akten



§ 23 - Verksamhetsplaner 2025

Dnr TS-2025-186

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ge förvaltningen i uppdrag att se över och uppdatera nyckeltalen och i övrigt ställa sig bakom förvaltningens verksamhetsplaner för år 2025.

Beslutsunderlag

- Verksamhetsplan SBN 2025

Redogörelse för ärendet

Ärendet har beretts av förvaltningschef tillsammans med chefer för respektive verksamhet.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat verksamhetsplaner för år 2025.

Verksamhetsplanerna beskriver nämndens mål, nyckeltal, uppdrag enligt kommunplan, verksamhetsomfattning, planeringsförutsättningar, ansvar och prioriterade aktiviteter för året.

Förvaltningens ståndpunkt med motivering

Syftet med verksamhetsplanerna är att peka ut berörda nämnders inriktning och prioriterade områden under året. Förvaltningen har utifrån nämndernas inriktning bearbetat verksamhetsplanen med utgångspunkt i nämndernas uppdrag och tilldelade medel.

Beakta att verksamhetsplanen innehåller de prioriterade områden som nämnden tar beslut kring. Aktiviteter som sker under verkställighet av grunduppdrag etc. styrs i verksamhetsplaner på andra organisationsnivåer.

Konsekvensbeskrivningar

Ekonomi

Uppfyllande av förvaltningens verksamhetsplaner förutsätter tilldelade medel och om dessa minskar eller inte räcker till så kan delar av verksamhetsplanen inte uppnås.

Visionens tre perspektiv – tillväxt, hållbarhet och gemenskap

Verksamhetsplanerna gynnar:

- tillväxt då verksamhetsplanerna syftar till att förverkliga samhällsbyggnadsprocessen.
- hållbarhet då flera av målen och prioriterade aktiviteter har riktning mot klimat och miljö.
- gemenskap då verksamhetsplanerna handlar om att bygga ”broar” i vårt samhälle och göra det tillgängligt och jämställt.

Beslutet skickas till

- Anders Davidsson, samhällsbyggnadschef
- Akten



§ 24 - Ansökan om investeringsbidrag 2025

Dnr TS-2025-203

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att fördela 2025 års anslag för investeringsbidrag enligt nedan förslag till fördelning och med en minskning på samtliga inkomna ansökningar med 1,2 % samt

att investeringsbidraget betalas ut till beviljade föreningar efter att redovisning inkommit, senast den 31 december 2025.

Jäv

Fredrik Karlsson (M) och Michael Ericson (KD) anmäler jäv i frågan och deltar inte vid beslut av ärendet.

Beslutsunderlag

- Bilaga 1 - Riktlinjer för bidrag till ideella föreningar dnr TS-2024-828
- Bilaga 2 - Sammanställning över investeringsbidrag 2021–2024 samt inkomna ansökningar för 2025

Redogörelse för ärendet

Ärendet har handlagts av sport- och fritidschef och sport- och fritidssamordnare samt samrått med nämndens presidium.

Samhällsbyggnadsnämnden fördelar varje år investeringsbidrag till bidragsberättigade föreningar som hanteras av nämnden enligt antagna riktlinjer för bidrag, bilaga 1.

Investeringsbidraget syftar till att möjliggöra fysiska förbättringar, underhåll och tillgänglighetsanpassning av föreningsägd anläggning eller lokal. Bidraget syftar även till att ekonomiskt underlätta för föreningar vid inköp av utrustning, maskiner och inventarier.

Villkoren för att söka investeringsbidrag anger att investeringen måste uppgå till minst 15 000 kronor och eventuella ansökningar som överstiger en investeringskostnad på 300 000 kronor behandlas separat av samhällsbyggnadsnämnden. Det kommunala investeringsbidraget avser endast att täcka en del av föreningens investering, upp till 30 procent av gjord investering. Sista ansökningsdatum är den 1 mars varje år och beviljade ansökningar ska vara avslutade och redovisade till samhällsbyggnadsförvaltningen, sport och fritid senast den 31 december samma år.

Totalt har 28 ansökningar inkommit, fördelat på 16 föreningar. Samtliga ansökningar har inkommit i rätt tid och för övrigt godkända enligt riktlinjerna. Budgeten för investeringsbidrag är 591 000 kr, medan den totala summan för årets ansökningar uppgår till 597 685 kr, vilket innebär ett överskridande av budgeten med 6 685 kr.



Motivering av beslut

Investeringsbidraget syftar till att ge det lokala föreningslivet bättre förutsättningar att erbjuda anläggningar och verksamheter av hög kvalitet. Samtliga inkomna ansökningar uppfyller både riktlinjerna och syftet med anläggningsbidraget. Dock överskrider det totalt ansökta beloppet budgeten med 6 685 kr. Förvaltningen föreslår därför att minska varje förenings ansökan proportionellt med 1,2 % så att alla föreningar får en liten justering och på så sätt behöver ingen ansökan avslås.

Sammanställning av sökta investeringsbidrag för verksamhetsåret 2025 och förslag till fördelning.

Förening	Ansökan avser	Ansökt belopp (30%)	Fördelning, nytt belopp med justering – 1,2 %
Abbetorp/Rugstorp intresseförening	Avloppsbyte	29 138	28 788
Abbetorp/Rugstorp intresseförening	Renovering av badbryggor	5 040	4 980
Abbetorp/Rugstorp intresseförening	Värmepumpar	14 580	14 405
Abbetorp/Rugstorp intresseförening	Nya armaturer	25 875	25 565
Alsterbro Byggnadsförening/F.H	Server till biografen	58 200	57 502
Alsterbro Ungdomsskytte	Ytskick toalett och uppehållsrum	5 400	5 335
Alsterbro Ungdomsskytte	Åkgräsklippare	6 300	6 224
Bäckebo Bygdegårdsförening	Fönsterbyte	90 000	88 920
Bäckebo GoIF	Renovering lekplatsen vid IP	13 500	13 338
Bäckebo GoIF	Digital resultattavla	6 150	6 076
Flerohopps GoIF	Linjeringsmaskin	7 280	7 193
Flygsfors/Gadderås IF	Köp och installation av robotgräsklippare	47 400	46 831
Ideella föreningen Örsjö Bygdegård	Värmepump	10 526	10 400
Ideella föreningen Örsjö Bygdegård	Djupvattenpump	9 480	9 366
Madesjö IF	Trädäck	21 299	21 043
Nybro Pistolsskytteklubb	Köp av skytteanläggning	90 000	88 920



PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2025-04-08

Nybro Ridklubb	Instängsling hagar	43 125	42 608
Nybro SKI	Utrustning till barn- och ungdoms-verksamheten	29 100	28 751
Nybro SKI	Kablar till snökanonerna	6 600	6 521
Pukebergs BK	Park- och picknickbänkar	13 950	13 783
S:t Sigfrids IF	Energieffektiviseringar	9 861	9 743
S:t Sigfrids Byahus	Ombyggnad förråd	9 900	9 781
S:t Sigfrids Byahus	Ombyggnad kök	5 400	5 335
S:t Sigfrids Byahus	Inköp bord och stolar	10 500	10 374
Örsjö IF	Luftvärmepump	8 247	8 148
Örsjö IF	Material till barngymnastik	4 774	4 717
Örsjö IF	Partytält	5 397	5 332
Örsjö IF	Åkgräsklippare och transformatorer klippare	10 663	10 535
TOTALT:		597 685	590 513

I bilaga 2 återfinns en sammanställning över de föreningar som erhållit investeringsbidrag under åren 2021–2024 samt sökta investeringsbidrag för 2025.

Beslutet skickas till

- Samtliga föreningar som ansökt om investeringsbidrag 2025
- Jenni R Jonasson, sport- och fritidschef
- Anders Jansson, sport- och fritidssamordnare
- Akten



§ 25 - Indexuppräkning pris park- och anläggningsarbete 2025

Dnr TS-2025-207

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att höja priset för park- och anläggningsarbete som baseras på lönekostnader enligt Prisindex för kommunal verksamhet (PKV).

Redogörelse för ärendet

Enligt beslut i samhällsbyggnadsnämnden den 26 januari 2021 § 5 får en uppräkning av befintlig prissättning för park- och anläggningsarbete ske efter beslut i samhällsbyggnadsnämnden.

Senaste revideringen av mark och services internpriser för park- och anläggningsarbete trädde i kraft den 1 januari 2022 (dnr TS-2021-880). Dock har inga prisändringar skett efter detta.

Målet med priserna är att uppnå självkostnadsfinansiering för mark och services park- och anläggningsarbete.

Förändringen innebär att timkostnaden för park- och anläggningsarbete höjs från 408 kr/tim till 500 kr/tim under normal arbetstid för ordinarie driftsarbeten. Motsvarande procentuell höjning av priset utanför ordinarie arbetstid räknas också upp. I jämförelse med kommuner med liknande utförarverksamhet är det framtagna priset i jämförbar nivå.

Ärendet har beretts av verksamhetschef för mark och service i samråd med förvaltningsekonom.

Förvaltningens ståndpunkt med motivering

För att uppnå kravet på självkostnadsfinansiering bör priset på park- och anläggningsarbete höjas med start den 1 maj 2025. Förändringen är ett steg mot självkostnadsfinansiering inom verksamheten mark och service där ytterligare anpassningar kan behöva ske i syfte att komma inom förvaltningens budgetram.

Konsekvensbeskrivningar

Ekonomi

Då verksamheten är en köp- och säljverksamhet är målet att intäkterna ska täcka verksamhetens faktiska kostnader. För beställare av park- och anläggningstjänsterna innebär uppräkningsen en ökad kostnad.

Visionens tre perspektiv – tillväxt, hållbarhet och gemenskap

Förslaget innebär en hållbar ekonomi där intäkterna täcker verksamhetens faktiska kostnader.



PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2025-04-08

Beslutet skickas till

- Karin Breidfors, förvaltningsekonom
- Magnus Schön, verksamhetschef mark och service
- För publicering på intranät
- Akten



§ 26 - Indexuppräknning pris verkstadsarbete 2025

Dnr TS-2025-208

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att höja priset för verkstadsarbete som baseras på lönekostnader enligt Prisindex för kommunal verksamhet (PKV).

Redogörelse för ärendet

Senaste uppräkningsen skedde den 1 januari 2022 (dnr TS-2021-882) och får enligt beslut den 26 januari 2021 § 4 tas av samhällsbyggnadsnämnden. Eftersom priserna inte uppdaterats på ett par år behöver därför dessa justeras.

Målet med priserna är att uppnå självkostnadsfinansiering för mark och services verkstadsarbete.

Förändringen innebär att timkostnaden för verkstadsarbete höjs från 457 kr/tim till 600 kr/tim under normal arbetstid för ordinarie driftsarbeten. För arbete under tid då övertidsersättning är aktuell tillkommer 80 % av lönekostnaden per timme för enkel arbetstid och 140 % av lönekostnaden per timme för kvalificerad övertid. I jämförelse med kommuner med liknande utförarverksamhet är det framtagna priset i jämförbar nivå.

Ärendet har beretts av verksamhetschef för mark och service i samråd med förvaltningsekonomen.

Förvaltningens ståndpunkt med motivering

För att uppnå kravet på självkostnadsfinansiering bör priset på verkstadsarbete höjas med start den 1 maj 2025. Därefter sker årlig uppräknings av priset enligt Sveriges kommuner och regioners Prisindex för kommunal verksamhet (PKV).

Konsekvensbeskrivningar

Ekonomi

Då verksamheten är en köp- och säljverksamhet är målet att intäkterna ska täcka verksamhetens faktiska kostnader varför det behövs en årlig uppräknings. För beställare av verkstadstjänsterna innebär uppräkningsen en ökad kostnad.

Visionens tre perspektiv – tillväxt, hållbarhet och gemenskap

Förslaget innebär en hållbar ekonomi där intäkterna täcker verksamhetens faktiska kostnader.



PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2025-04-08

Beslutet skickas till

- Karin Breidfors, förvaltningsekonom
- Magnus Schön, verksamhetschef mark och service
- För publicering på intranät
- Akten



§ 27 - Revidering av reglemente för samhällsbyggnadsnämnden

Dnr TS-2025-221

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna förvaltningens förslag samt överlämna förslaget till kommunfullmäktige för beslut,

att föreslå kommunfullmäktige att upphäva reglemente för miljö- och byggnämnden samt

att det reviderade reglementet för samhällsbyggnadsnämnden ska gälla fr.o.m. den 1 juli 2025.

Beslutsunderlag

- Reglemente för samhällsbyggnadsnämnden

Sammanfattning

Enligt kommunallagen ska kommunfullmäktige anta reglementen för nämndernas verksamhet och arbetsformer. Dessa reglementen klargör ansvars- och uppgiftsfördelningen mellan nämnderna. Samhällsbyggnadsnämndens reglemente ses normalt över vart fjärde år, men på grund av att miljö- och byggnämnden ska läggas ner och dess ärenden ska tas över av samhällsbyggnadsnämnden, är en revidering av reglementet nödvändig. De föreslagna förändringarna framgår nedan.

Redogörelse för ärendet

Enligt 6 kap 44 § kommunallagen ska kommunfullmäktige anta reglementen om nämndernas verksamhet och arbetsformer. Reglementena är viktiga för att klargöra ansvars- och uppgiftsfördelningen mellan nämnderna. Samhällsbyggnadsnämndens reglemente ses normalt över och eventuellt revideras vart fjärde år men då det beslutats att miljö- och byggnämnden ska läggas ner och ärenden som rör miljö- och byggverksamheten, med undantag av jävsärenden, ska tas över av samhällsbyggnadsnämnden är revidering av reglemente nödvändig.

Det senaste reviderade reglementet för samhällsbyggnadsnämnden antogs av kommunfullmäktige den 24 februari 2025 § 14.

Ärendet är handlagt av chef för verksamhetsstöd i samråd med förvaltningschef och verksamhetschefer.



Förvaltningens ståndpunkt med motivering

Följande förändringar i samhällsbyggnadsnämndens reglemente föreslås.

- § 2 Tillägg till paragrafen, stycke avseende miljö- och byggverksamheten:
 - Verksamhet inom miljö- och byggområdet:
 - miljö- och hälsoskyddsområdet,
 - ärenden som byggnadsnämnd,
 - bevarande, vård och lämplig användning av byggnader, anläggningar och miljöer av kulturhistoriskt eller estetiskt värde,
 - ärenden enligt lag om bostadsanpassningsbidrag,
 - tillsyn enligt lag om tobak och liknande produkter,
 - serveringstillstånd och tillsyn enligt alkohollagen,
 - kontroll enligt lagen om vissa receptfria läkemedel,
 - registrering, tillståndsgivning och tillsyn enligt spellagen,
 - besluta om lokala trafikföreskrifter enligt 10 kap. Trafikförordning, avseende parkeringstillstånd för näringsidkare och andra med särskilda behov,
 - miljöövervakning,
 - beslut om Nybro kommuns byggnadspris.
 - lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter
 - energi- och klimatrådgivning

Ansaret gäller dock inte i de fall där kommunfullmäktige uppdragit åt annan nämnd att svara för uppgiften.
- § 4 Tillägg till paragrafen:
 - vara remissorgan i frågor som berör nämndens verksamhetsområde,
 - vid behov sluta avtal med annan kommun eller länsstyrelsen om övertagande och överlåtande av tillsynsuppgifter inom nämndens verksamhetsområde,
 - i övrigt hantera de verkställighetsfrågor som av kommunfullmäktige överlämnas till nämnden.
 - finansiera del av sin tillsynsverksamhet med de taxor som fastställs av kommunfullmäktige, staten eller nämnden.
 - med uppmärksamhet följa utvecklingen inom sitt verksamhetsområde och göra de framställningar hos kommunstyrelsen, övriga nämnder eller andra myndigheter, som nämnden finner påkallade,
 - svara för regelmässig uppföljning och utvärdering inom sitt verksamhetsområde. För detta ändamål ska nämnden tillämpa en effektiv intern kontroll
- § 5 ny paragraf avseende ansvaret för miljö- och hälsoskyddsområdet:
 - Ansaret för miljö- och hälsoskydd omfattar Miljöbalken med följdlagstiftning samt övriga uppgifter som enligt lag ska fullgöras av den kommunala nämnden med ansvar för miljö- och hälsoskydd.
 - Ansaret omfattar även livsmedelslagstiftningen, lag och förordning om måttenheter, mätningar och mätton (färdigförpackade livsmedel), förordning



om retursystem för plastflaskor och metallburkar, smittskyddslagstiftningen, strålskyddslagen, §§ 2-4 lagen med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning samt de EU-förordningar som berör dessa ansvarsområden.

- § 6 ny paragraf avseende ansvaret som byggnadsnämnd:
 - Ansvaret som byggnadsnämnd omfattar plan- och bygglagen samt övriga uppgifter, som enligt lag ska fullgöras av den kommunala byggnadsnämnden, såsom tillsyn enligt lag om energideklARATIONER för byggnader m.fl.
- § 7 ny paragraf avseende jäv:
 - För att säkerställa att intressekonflikter i myndighetsutövningen undviks följs förvaltningslagens jävsbestämmelser. Var och en som verkar i kommunen ska självant anmäla om han eller hon anser eller misstänker att det kan föreligga intressekonflikter/jäv vid handläggning i något ärende eller uppdrag. Detta gäller både tjänstepersoner och politiker. En genomgång av eventuella intressekonflikter gällande enskilda tillsynsobjekt sker också vid planeringen av tillsynen.
 - I Nybro kommun är kommunstyrelsen utsedd jävsnämnd och ansvarar för tillsyn och handläggning (både delegationsärenden och ärenden som beslutas av nämnd) över sådan verksamhet som samhällsbyggnadsnämnden bedriver. Ärenden hanteras enligt den delegationsordning som kommunstyrelsen beslutat om. Säkerställ att det står rätt nämnd i t.ex. inspektionsrapporter och delegationsbeslut. Exempel på sådana ärenden är:
 - Livsmedelskontroll på måltidsservice.
 - Hälsoskyddstillsyn på simhall och andra idrottsanläggningar.
 - Miljöskyddstillsyn på mark och service.
 - Samhällsbyggnadsnämnden begär bygglov.
- § 8 ny paragraf avseende övrig delegering från kommunfullmäktige:
 - Nämnden får överklaga annan myndighets beslut eller domstolsbeslut eller dom enligt Miljöbalken, som faller inom nämndens ansvarsområde enligt detta reglemente, men som inte automatiskt får överklagas av nämnden.
- § 9 och framåt har numrering ändrats med anledning av tillagda paragrafer ovan, i övrigt inga förändringar
- Mindre redaktionella förändringar har gjorts vid behov



Konsekvensbeskrivningar

Ekonomi

Nedläggningen av miljö- och byggnadsnämnden innebär besparingar av nämndarvoden.

Visionens tre perspektiv – tillväxt, hållbarhet och gemenskap

Det reviderade reglementet gynnar visionens perspektiv om tillväxt, gemenskap och trygghet genom att ge förtroendevalda och tjänstepersoner förbättrade och uppdaterade styrande regler. Det stärker gemenskapen då det kan bidra till att trygga tillgänglighet, barnperspektiv och jämställdhet. Den bör även skapa goda förutsättningar för en tydlig ansvarsfördelning och att kommunen fattar hållbara och rättssäkra beslut.

Beslutet skickas till

- Kommunfullmäktige
- Magnus Olsson, administrativ chef samhällsbyggnadsförvaltningen
- Anders Davidsson, förvaltningschef samhällsbyggnadsförvaltningen
- Simon Wernsköld, miljö- och byggchef samhällsbyggnadsförvaltningen
- För publicering på intranät och extern webb efter beslut i kommunfullmäktige
- Akten



§ 28 - Intern kontrollplan 2025 samhällsbyggnadsnämnden

Dnr TS-2025-223

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anta föreslagen intern kontrollplan för 2025.

Beslutsunderlag

- Intern kontrollplan för samhällsbyggnadsnämnden 2025

Redogörelse för ärendet

I kommunallagen (2017:725) kap 6 § 6 framgår att nämnderna, var och en inom sitt område, ska se till att verksamheten bedrivs i enlighet med de mål och riktlinjer som fullmäktige har bestämt samt de bestämmelser i lag eller annan författning som gäller för verksamheten.

Nämnden ska också se till att den interna kontrollen är tillräcklig och att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt. Detsamma gäller när skötseln av en kommunal angelägenhet har lämnats över till någon annan.

Utöver detta har flera verksamheter ytterligare lagar eller förordningar som reglerar ansvar för och krav på riskanalys, avvikelserapportering, egenkontroll m.m. såsom inom vård och omsorg, säkerhetsarbete och arbetsmiljö.

Ärendet har handlagts av administrativ chef.

Förvaltningens ståndpunkt med motivering

Syftet med intern kontroll är att förebygga, upptäcka och åtgärda fel och brister som hindrar att organisationen kan nå sina mål på ett säkert och effektivt sätt. Intern kontroll omfattar alla system, rutiner och processer och är i första hand ett stöd för att kunna styra ekonomin och verksamheten och i andra hand ett system för kontroll och tillsyn.

Konsekvensbeskrivningar

Ekonomi

God intern kontroll säkrar uppföljningen av verksamhetens prestationer, kvalitet och ekonomi. Genom kontrollerna uppnås också en trygghet i korrekt och finansiell rapportering, vilket i sin tur reducerar ekonomiska förluster.

Visionens tre perspektiv – tillväxt, hållbarhet och gemenskap

Intern kontroll är ett redskap som bidrar till att medborgarna kan bevara sin tilltro till det kommunala arbetet, liksom förtroendet för det demokratiska systemet. Medborgaren ska kunna förvänta sig ordning, tydlighet, uppföljning och kontroll av verksamheten.



PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2025-04-08

Beslutet skickas till

- Magnus Olsson, administrativ chef
- Anders Davidsson, förvaltningschef
- Akten



§ 29 - Införande av Sydarkivera som dataskyddsombud i Nybro kommun, samhällsbyggnadsförvaltningen

Dnr TS-2025-95

*** Ärendet publiceras inte öppet eftersom det innehåller personuppgifter. ***



§ 30 - Prioriteringsunderlag inför budget 2026 och plan 2027-2029 - samhällsbyggnadsnämnden

Dnr TS-2025-211

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att lämna över förvaltningens underlag för vidare behandling i budgetberedningen.

Beslutsunderlag

- SBN Prioriteringsunderlag inför budget 2026 och plan 2027-2029
Investeringar utan belopp
- SBN bilaga till priounderlag - Hyresavtal Orranäs Bruk
- SBN bilaga till priounderlag - Fastigheter Bilaga A
- SBN bilaga till priounderlag - Fastigheter Bilaga B
- SBN bilaga till priounderlag - Ökade driftkostnader efter investering
- SBN Prioriteringsunderlag inför budget 2026 och plan 2027-2029 Drift
- Stadsmiljö plan ramanslag parker och lekplatser 2026-2027
- Mark och service maskinplan 2026-2035
- SBN Prioriteringsunderlag inför budget 2026 och plan 2027-2029
Investeringar med belopp
- Sport och fritid plan ramanslag 2026-2035
- Stadsmiljö plan ramanslag stads- och tätortsmiljö 2026
- Stadsmiljö trädplan 2026-2030

Samhällsbyggnadsnämndens behandling

Observera att uppgifterna i SBN bilaga till priounderlag - Fastigheter Bilaga B inte är vidimerade. Därför redovisas inte bilagan till budgetberedningen.

Redogörelse för ärendet

Enligt anvisningar ska nämnderna i arbetsprocessen för budget 2026 och plan 2027-2029 redovisa effektiviseringar och behov jämte konsekvensbeskrivningar utöver den preliminära tekniska budgetramen. Syftet med redovisningen är dels att involvera nämnderna i fullmäktiges budgetprocess och dels att ge fullmäktige ett så bra beslutsunderlag som möjligt inför beslut om budget 2026 och plan 2027-2029. Nämndernas redovisningar kommer att diskuteras på budgetdag i april samt vara ett underlag för budgetberedningens prioriteringar i det kommande budgetförslaget. Utifrån anvisningar har samhällsbyggnadsförvaltningen tagit fram ett förslag på prioriteringsunderlag. Underlaget avser såväl drift som investeringar.

Ärendet är handlagts av förvaltningschef, verksamhetschefer och förvaltningsekonom.



PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2025-04-08

Förvaltningens ståndpunkt med motivering

Förvaltningens förslag med motivering och prioriteringsordning framkommer i bilagda dokument.

Konsekvensbeskrivningar

Ekonomi

Ekonomiska konsekvenser framkommer efter budgetberedningens och kommunfullmäktiges beslut.

Visionens tre perspektiv – tillväxt, hållbarhet och gemenskap

Tilldelade medel påverkar kommunens utveckling och hållbarhet i alla dimensioner.

Beslutet skickas till

- Anders Davidsson, samhällsbyggnadschef
- Karin Breidfors, förvaltningsekonom
- Budgetberedningen
- Akten



PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2025-04-08

§ 31 - Delegationsbeslut

Dnr TS-2025-101

Dnr TS-2025-102

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut för perioden 1 februari – 31 mars 2025 samt redovisningen av direktupphandlingar för perioden 1 februari – 31 mars 2025.

Beslutsunderlag

- Lista över delegationsbeslut perioden 2025-02-01 – 2025-03-31
- Rapport över direktupphandlingar perioden 2025-02-01 – 2025-03-31

Redogörelse för ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt i vissa ärenden till ordförande samt tjänstepersoner, enligt en av nämnden antagen delegationsordning. Beslut som har fattats av delegat ska redovisas på samhällsbyggnadsnämndens närmast följande sammanträde.



PROTOKOLL

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2025-04-08

§ 32 - Anmälningar

Dnr TS-2025-103

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera anmälningarna till protokollet.

Beslutsunderlag

- Lista anmälningsärenden
- Mötesanteckningar samhällsbyggnadsförvaltningen samverkan
2025-03-10
- Mötesanteckningar samhällsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp
2025-03-03 – 2025-03-17

Redogörelse för ärendet

Handlingarna som anmäls för kännedom till samhällsbyggnadsnämnden redovisas i lista för anmälningsärenden.



§ 33 - Nämndens frågor

Ny vindbruksplan följer arbetet med översiktsplanen och ska antas före valet.

Nybro ridklubb har betalat som förväntat och kommunen har fått en plan som visar hur Nybro ridklubb arbetar.
