



Individ- och familjenämnden

Sammanträdesdatum

2025-10-07

Organ

Individ- och familjenämnden

Plats och tid

Nybro kommunhus Balder, Sammanträdesrum Eken kl. 13.00–15.10

**Beslutande
ledamöter**

Beslutande

Martina Aronsson (S), ordförande
Karina Åberg (C), förste vice ordförande
Liza Holmkvarn (SD), andre vice ordförande
Roland Larsson (S)
Helén Danielsson (C)
Mildred Persson (M)
Lisbeth Carlsson (KD)

Ersättare för

Övriga deltagare

Ersättare

Georgios Kakarikas (S), Tommy Petersson, (V), Ammy Jonsson (C), Olof Davidson (M).

Tjänstepersoner

Johanna Franzén, verksamhetschef; Linda Johansson, verksamhetschef;
Jonas Uhr, sekreterare; Anna Blomqvist, förvaltningsstrateg.

Övriga

Allmänhet

Öppet sammanträde om nämnden så beslutar (förutom sekretessärenden)

Sekreterare

Jonas Uhr

Utses att justera

Karina Åberg (C)

Justeringsdatum

2025-10-07 (omedelbar justering)

Paragrafer § 191

Digital signering

Protokollet har signerats digitalt av

Ordförande – Martina Aronsson

Justerande – Karina Åberg



Bevis om anslagsdag

Individ- och familjenämndens protokoll är justerat.

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2025-10-07
Justeringsdatum	2025-10-07
Anslaget publiceras	2025-10-08
Anslaget tas ner	2025-10-30
Förvaringsplats för protokollet	Nybro kommuns allmänna diariesystem



§ 191 - Yttrande över Handlingsplan för bostadsförsörjning 2025–2028

Dnr IFF-2025-264

Beslut

Individ- och familjenämnden beslutar

att lämna nedanstående förslag till yttrande över Handlingsplan för bostadsförsörjning 2025–2028,

att överlämna yttrandet till samhällsbyggnadsförvaltningen, samt

att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Beslutsunderlag

- Handlingsplan för bostadsförsörjning 2025–2028, Nybro kommun
- Bilaga - Underlag till Handlingsplan för bostadsförsörjning 2025–2028, Nybro kommun

Redogörelse för ärendet

Kommunstyrelsen har skickat Handlingsplan för bostadsförsörjning 2025–2028, Nybro kommun, på remiss. Handlingsplanen är ett strategiskt dokument som ska ange kommunens mål för bostadsförsörjningen, planerade insatser samt hur hänsyn har tagits till nationella och regionala mål.

Enligt lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar (2000:1383) ska kommunen planera för bostadsförsörjningen för alla invånare. Kommunen har dessutom ett särskilt ansvar för vissa grupper enligt socialtjänstlagen (SoL) och Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS). Handlingsplanen innehåller mål och aktiviteter som berör dessa frågor, men anger inte i detalj hur målen ska uppnås. Nämnden har därför att ta ställning till om planen i tillräcklig grad beaktar behovet av bostäder för personer med funktionsnedsättning och andra grupper inom nämndens ansvarsområde.

Förslag till yttrande

Individ- och familjenämnden har tagit del av Handlingsplan för bostadsförsörjning 2025–2028. Nämnden ansvarar för individ- och familjeomsorg samt omsorgen om personer med funktionsnedsättning enligt socialtjänstlagen (SoL) och lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS). Utifrån sitt uppdrag lämnar nämnden följande synpunkter.

Nämnden ser positivt på att handlingsplanen tydligt anger kommunens ambition att skapa en väl fungerande bostadsmarknad och att särskilda grupper uppmärksammas. Bostaden är en grundläggande förutsättning för trygghet, hälsa och delaktighet i samhället. För personer med ett omfattande stödbehov är tillgången till rätt boendeform avgörande för att kunna leva ett självständigt liv. Nämnden anser därför att handlingsplanen är ett viktigt strategiskt dokument, men att den bör kompletteras med vissa delar för att säkerställa genomförandet.



Kommunen har ett lagstadgat ansvar att tillhandahålla bostäder med särskild service enligt LSS och socialtjänstlagen (SoL). Idag är kötiderna till boendeplatser långa, vilket innebär en risk för att kommunen inte uppfyller sina skyldigheter. Detta kan leda till kritik från tillsynsmyndigheter och risk för viten. Dessutom finns en risk för ökade kostnader om kommunen tvingas köpa externa platser eller ordna tillfälliga lösningar. Sådana lösningar är ofta betydligt dyrare än att planera och bygga i tid.

Nämnden välkomnar att planen innehåller en behovsanalys för särskilda grupper, inriktning på fler bostäder med särskild service samt ambitionen att utveckla samverkan och uppföljning. För att dessa delar ska få avsedd effekt bör planen tydliggöra hur målen ska omsättas i praktiken. Det bör framgå hur många boendeplatser som ska tillkomma under planperioden och när dessa ska vara färdiga. Vidare bör det finnas en tydlig koppling mellan behovsprognoser och beslut om byggnation, så att prognoser leder till konkreta åtgärder.

En sådan strategi är inte bara en social nödvändighet utan också en ekonomisk investering. Bristande planering riskerar att leda till ökade kostnader för externa placeringar och långvarigt försörjningsstöd, vilket belastar kommunens ekonomi.

För att bostadsförsörjningen för särskilda grupper ska fungera krävs en samordnad styrning där berörda nämnder, förvaltningar och det kommunala bostadsbolaget arbetar mot gemensamma mål. Det räcker inte med en allmän ambition om samarbete; det behövs en tydlig struktur som anger roller, ansvar och former för uppföljning. Ansvarsfrågan bör ses över i hela kedjan, även utanför individ- och familjenämndens område, för att säkerställa att kommunen når målet om tillräckligt antal platser inom olika boendeformer. Nämnden föreslår att kommunen bör utse en särskild samordnare för bostadsförsörjning med mandat att följa upp behov, initiera åtgärder och samordna insatser. Planen bör också klargöra kommunens ansvar för att tillhandahålla särskilt anpassade bostadsformer för personer med funktionsnedsättning och andra grupper med särskilda behov. En sådan struktur är avgörande för att undvika brister som kan leda till kritik, viten eller ökade kostnader för externa placeringar, vilket i sin tur riskerar att belasta kommunens ekonomi.

Handlingsplanen anger att Nybro bostadsbolag ska arbeta med kvalitet i boendemiljöer och främja bättre boenden. Individ- och familjenämnden anser att planen bör kompletteras med en beskrivning av hur kommunen avser att arbeta även med privata fastighetsägare i dessa frågor. Nämnden ser i dag en hög andel personer med komplex social problematik i vissa områden, vilket innebär ett stort behov av socialtjänstens insatser och ställer krav på ett gemensamt ansvar för att skapa trygga och hållbara boendemiljöer.

Det är därför angeläget att kommunen tydliggör vilka verktyg som finns för att påverka kvaliteten i det privata bostadsbeståndet, exempelvis genom dialog, samarbetsformer, tillsyn eller krav i samband med markanvisningar och exploateringsavtal. Ett strukturerat samarbete med privata fastighetsägare är en viktig del i att förebygga sociala problem, minska risken för koncentration av utsatthet och säkerställa att boendemiljöerna bidrar till trygghet och integration.

Mot bakgrund av den pågående samsjuklighetsutredning bör kommunen beakta de slutsatser som kan påverka kommunens ansvar för bostadsförsörjning. Utredningen lyfter behovet av



samordnande insatser för personer med samsjuklighet, vilket innebär att planeringen av bostäder och stödformer behöver ske i nära samverkan med hälso- och sjukvården och andra relevanta aktörer.

Nämnden noterar att den nuvarande skrivningen om att ”förbättra samarbetet kring biståndsbedömda boenden” kan uppfattas som missvisande, eftersom den kan tolkas som att nuvarande samarbete fungerar otillfredsställande, vilket inte är fallet. För att undvika denna tolkning och samtidigt tydliggöra målsättningen förslår nämnden att handlingsplanen istället uttrycker ambitionen att utveckla en gemensam modell för samordning kring biståndsbedömda boenden. Syftet bör vara att skapa en sammanhållen och tydlig process för den enskilde, oavsett hur kommunens interna organisation är utformad, och att säkerställa att det finns en gemensam struktur för ansvar och kontaktvägar mellan berörda nämnder. Detta är ett utvecklingsarbete som stärker redan befintliga samarbetsformer och bidrar till ökad tydlighet och effektivitet.

Sammanfattningsvis anser nämnden att handlingsplanen är ett viktigt steg, men att den behöver kompletteras med strategiska delar som tydliggör *hur* målen ska uppnås. Genom att införa kapacitetsplanering och en strukturerad samverkan kan kommunen säkerställa att bostadsförsörjningen fungerar för alla invånare och att lagstadgade skyldigheter uppfylls.

Som ett underlag till detta yttrande skickar individ- och familjenämnden med en gruppboostadsutredning som ger en fördjupad bild av situationen inom LSS-boenden.

Beslutet skickas till

- Samhällsbyggnadsförvaltningen (samhallsbyggnad@nybro.se) senast den 10 oktober 2025
- Akten