



Kallelse - Samhällsbyggnadsnämnden

Tid

Tisdagen den 1 september 2026 kl. 13:00-17:00

Plats

Sammanträdesrum: Björken i Kommunhuset Balder, Nybro.

Ersättarna får föredragningslistan för kännedom.

Ordinarie ledamot som inte kan komma meddelar sin ersättare samt nämndens sekreterare Malin Lindgren (0481-453 72).

Presentation av nyanställd personal:

Miranda Elg, planarkitekt

Föredragningslista

1 Val av justerare

Tur i ordning att justera: Kenneth Petersson (onsdagen den 9 september)

2 Uppföljningsrapport juni 2026 samhällsbyggnadsnämnden

Föredragande: Jenni R Jonasson, samhällsbyggnadschef, och Karin Breidfors, förvaltningsekonom

3 Information om...

a. Förvaltningschefen informerar

Föredragande: Jenni R Jonasson, samhällsbyggnadschef

b. Förändrade uthyrningsvillkor av Arenahyllan till följd av förändrat alkoholtillstånd

Föredragande: Elin Björkman, enhetschef vaktmästeri/sport och fritid

c. Reviderad riktlinje för maten och måltiderna inom förskola, grundskola, fritidshem och gymnasieskola

Föredragande: Maria Andersson, måltidschef

4 Investeringsbudget 2027

Föredragande: Jenni R Jonasson, samhällsbyggnadschef, och Karin Breidfors, förvaltningsekonom



5 Taxa 2027 - lunch externa gäster, revidering

Föredragande: Maria Andersson, måltidschef

6 Taxa 2027 - subventionerad lunch (tillsynslunch) till skolans personal, revidering

Föredragande: Maria Andersson, måltidschef

7 Beslut om byggsanktionsavgift

Föredragande: Adam Rashem, byggnadsinspektör

8 Beslut om byggsanktionsavgift

Föredragande: Adam Rashem, byggnadsinspektör

9 Avtalssamverkan miljöbalken och livsmedelslagen - inriktningsbeslut

Föredragande: Magnus Olsson, chef verksamhetsstöd/utvecklingsstrateg

10 Förslag till beslut om strandskyddsdispens för anläggande av entreprenadvägar

Föredragande: Joakim Stenström, miljöinspektör

11 Ändring tillstånd servering av alkoholhaltiga drycker till allmänheten Liljas Arena, Arenahyllan

Föredragande: Stefan Löfhede, alkoholhandläggare

12 Antagande av upphävande av del av detaljplan för del av Madesjö 3:250, Hagnebo 1:4 m.fl. (Västra infarten)

Föredragande: Elin Hausenkamp, planarkitekt

13 Antagande av detaljplan för Pekpinnen 1 och del av Nybro 3:1

Föredragande: Elin Hausenkamp, planarkitekt

14 Antagande av upphävande av del av byggnadsplan över Bäckebo kyrksamhälle

Föredragande: Elin Hausenkamp, planarkitekt

15 Antagande av områdesbestämmelser för Bäckebo 2:54 och 9:1

Föredragande: Elin Hausenkamp, planarkitekt

16 Ansökan tillfälligt lov för servicebyggnad

Föredragande: Jakob Eneman, byggnadsinspektör

17 Tidreglering parkering på del av Västra Magasinsgatan

Föredragande: Hamdi Pllavci, trafikingenjör



18 Ny detaljplan för Alsterbro camping, badplats och idrottsplats

Föredragande: Olof Persson, kommunekolog

19 Delegationsbeslut

- Delegationsbeslut perioden 2026-06-01 – 2026-07-31

20 Anmälningar

- Lista anmälningsärenden.
- Mötesanteckningar samhällsbyggnadsförvaltningen samverkan 2026-06-15.
- Mötesanteckningar samhällsbyggnadsförvaltningens ledningsgrupp 2026-06-08 – 2026-08-24.

21 Nämndens frågor